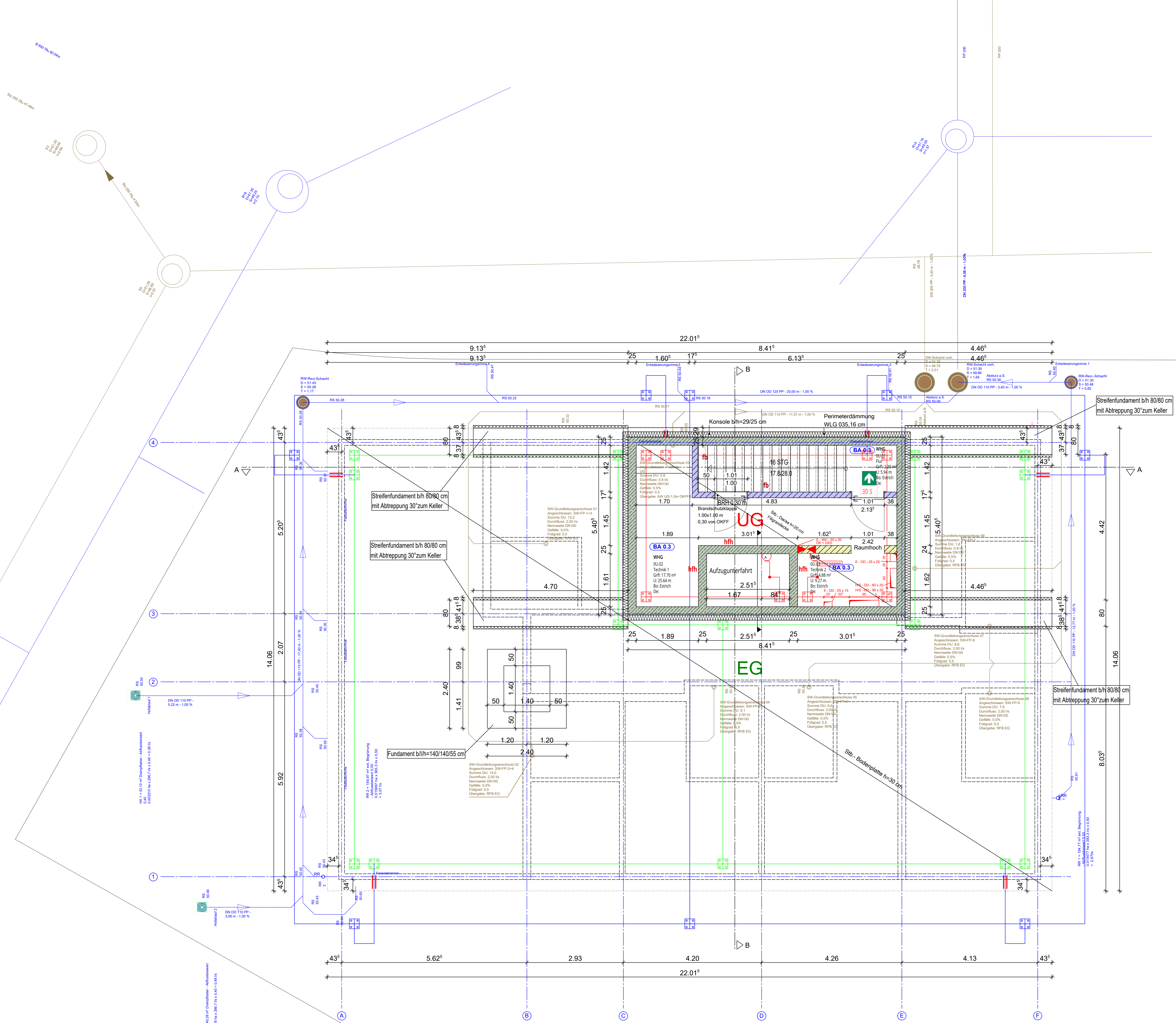
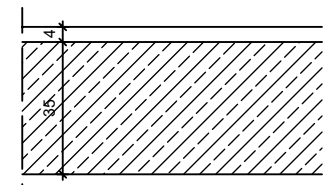


Aufzugunterfahrt  
M 1:25

BA 0.3  
Bodenaufbau  
Keller KG



LEGENDE:

- Stahlbeton h= 25,0 cm II. Statik
- tragendes MW h= 24,0 cm, KS - 20 -2,0 - DM II. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 16 -1,8 - DM II. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 20 -2,0 - DM II. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 20 -2,2 - DM II. Statik
- nicht tragende Wand h= 11,5 cm
- Magerbeton
- Trockenbauwand/Installationswand raumhoch
- Trockenbauwand/Installationswand teilhoch (1,20m)
- Schmutzwasserleitungen
- Regenwasserleitungen
- Regenwasserleitungen Lichtschächte
- WD Wandoberbruch
- DD Deckenoberbruch
- FBS Fußbodenaussparung
- WS Wandschütz
- FBD Fußbodendurchbruch
- (L) = Dachdurchführung Lüftung
- (SW) = Dachdurchführung Stranglüftung
- (ER) = Dachdurchführung Elektro auch für Kabelführung PV

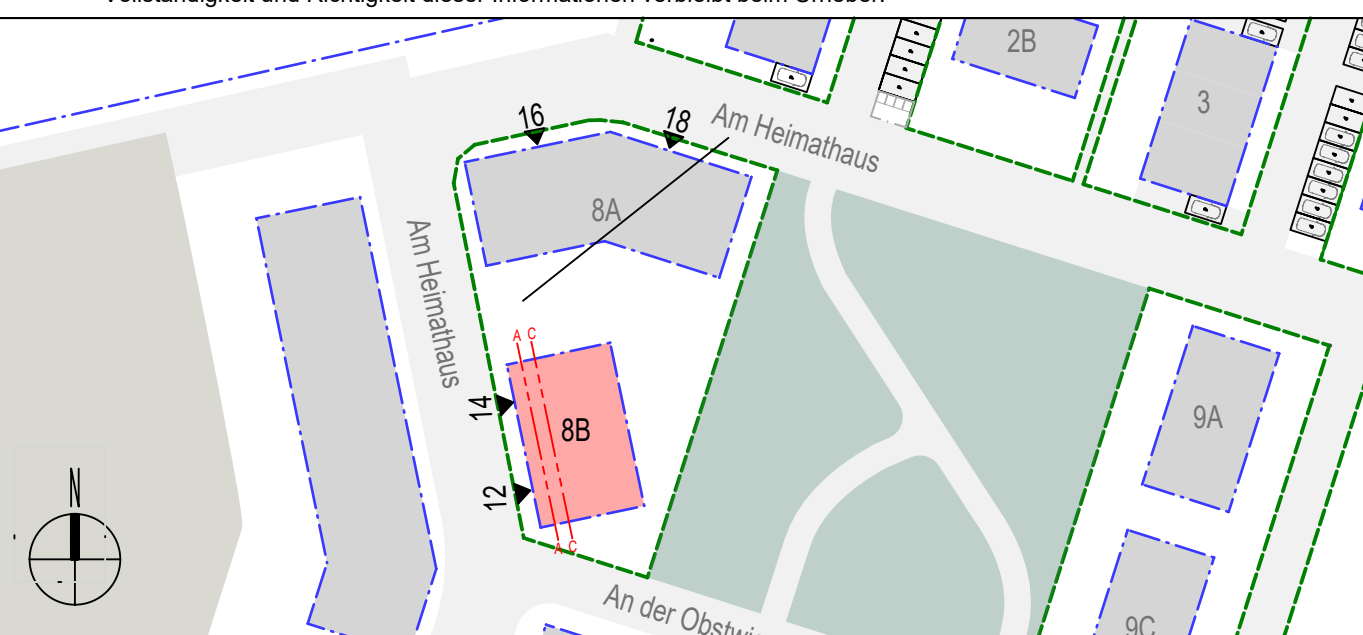
OKRF Oberkante Rohfußboden  
OKFFB Oberkante Fertigfußboden  
UKRD Unterkante Rohdecke

Alle Fenster mit elektrischen Rollläden.  
Alle Höhenangaben von Türen und Fenstern beziehen sich auf OK Fertigfußboden!  
EG+KG alle gemauerten Wände erste Lage Iso-Kimstein!

**BARRIEREFREIHEIT NACH BO NW (2021) FÜR WOHNUNGSBAU WIRD ERFÜLLT u.a.:**  
Alle nicht weiter bezeichneten Türen haben eine Mindesthöhe von 2,05 m über OKFF.  
Alle Schwellen der Eingangstüren und innerhalb von Wohnungen haben eine Nulsschwelle.  
Alle Schwellen der Terrassen-, Balkon- und Loggiatüren erhalten eine Schwelle von Null bis zu zwei Zentimeter.  
Türen erhalten ein tatsächliches liches Durchgangsmaß von mindestens 80 cm innerhalb der Wohnungen und mindestens 90 cm bei Haus- und Wohnungseingängen sowie der Tiefgarageneingängen und Kellerzugänge.

**RETTUNGSWEGE TREPPEN**  
Alle Treppentritte und Zwischenpodeste sind mit einer Mindestbreite zwischen Handlauf und gegenüberliegender Wand bzw. gegenüberliegendem Handlauf von 100 cm auszuführen.  
Die Radian für die Rettungswege führen zu einer Breite von ca. 120 cm, s.a. Eintragung EG die Radian sind zu berücksichtigen.

Diese Zeichnung enthält referenzierte Objekte der Fachplaner. Die Verantwortung für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Informationen verbleibt beim Urheber.



ÄNDERUNGSVERMERK				
Index	Datum	Init	Änderungen	Freigabe
-	07.05.2026	-		
A	01.06.2026	dk	Grundrissänderungen geändert	

BAUVORHABEN				
Neubau Pflege WG und 2 frei finanziert WE				

BAUHERRSCHAFT				
Wohn + Stadtbau GmbH				
Steinfurter Straße 60 48149 Münster				

WOHN + STADTBAU		Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH		
ARCHITEKTUR		FACHPLANUNG		
MAX DELIUS		STATIK		
M.Sc. Dipl.-Ing. ARCHITECT		ELEKTRO		
DAGMAR KLIPERS		HLS		
Dipl.-Ing. ARCHITECTIN		BAUPHYSIK		
		FREIANLAGEN		
		Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB		
		Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG		
		Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG		
		Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB		
		morbach.wermeyer.Landschaftsarchitekten PartG mbB		

LPH 05\_AUSFÜHRUNGSPLANUNG Freigabe  
Kellergeschoss BT 8B

					Bereich	
Planart		Grundriss			1. Untergeschoss	
MASSSTAB	Bearbeitung	Plandatum	Änderungsdatum	PROJEKT-NR.	PLAN-NR.	INDEX
M 1:50	ES	18.04.2024	10.06.2026	WIE 409	5102A_G U1	A